

Số: 25965 /TB-CTHADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 11 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**

Kính gửi:

- Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam;
- Công ty TNHH Tập đoàn Thiên Thanh;
- Ông Phạm Công Danh.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1434/QĐ-CTHADS ngày 02 tháng 02 năm 2021 của Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 701/QĐ-CTHADS ngày 08/7/2024 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Lệnh kê biên tài sản ngày 13/02/2017, Biên bản kê biên tài sản ngày 23/02/2017 của Cơ quan Cảnh sát điều tra – Bộ Công an;

Căn cứ Thông báo về việc đấu giá không thành số 5939/TTĐG ngày 26/11/2024 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam, địa chỉ: 145-147-149 Hùng Vương, Phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An và Số 10 Lý Tự Trọng, phường Bến Nghé, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

Người phải thi hành án:

+ Ông Phạm Công Danh, thường trú: 90 cư xá Lữ Gia, Phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh – hiện đang chấp hành án phạt tù tại Trại giam Long Hòa (ấp 9, xã Lương Hòa, huyện Bến Lức, tỉnh Long An).

+ Công ty TNHH Tập đoàn Thiên Thanh, địa chỉ: 302 Tô Hiến Thành, Quận 10, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: Ngày 31/10/2024, Chấp hành viên có Thông báo số 36/TB-CTHADS về việc bán đấu giá tài sản đối với Quyền sử dụng đất tại thửa đất số

2847, tờ bản đồ số 03, thuộc phường An Phú, Quận 2 (nay là Thành phố Thủ Đức), Thành phố Hồ Chí Minh theo Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành Q123695, số vào sổ cấp giấy chứng nhận 01061 do UBND Quận 2 (nay là thành phố Thủ Đức) cấp ngày 04/10/2001. Hết thời hạn đăng ký tham gia đấu giá không có người đăng ký tham gia đấu giá.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu Ngân hàng Thương mại TNHH MTV Xây dựng Việt Nam không nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để đương sự biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKSND TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Hoàng Hạnh Thảo**